

AU-DELÀ DE LA LOI, LE TERTIAIRE DOIT (ENCORE) INNOVER

AVEC LA RT 2012, LA FRANCE EST LE SEUL PAYS EN EUROPE À IMPOSER UN TEL NIVEAU D'EXIGENCE ÉNERGÉTIQUE. **POUR RÉPONSES, NATHALIE TCHANG REVIENT SUR LES EXIGENCES DE RÉSULTATS ET DE MOYENS RÉCLAMÉS PAR LA RÉGLEMENTATION, ET DESSINE LES NOUVELLES FRONTIÈRES À VENIR.**



NATHALIE TCHANG | DIRECTRICE ADJOINTE DU BUREAU D'ÉTUDES TRIBU ENERGIE ET COORDINATRICE DU GROUPE APPLICATEURS RT 2012

TRIBU ENERGIE 

POUR ALLER PLUS LOIN AVEC LA RT 2012

En deux mois, avec 3 stages sur 4 jours, le "Pass Formation RT 2012" d'Innoval permet de se former à installer un système d'éclairage, définir les solutions de mesure et d'affichage des consommations des bâtiments, et optimiser la qualité du réseau électrique d'un bâtiment tertiaire ou industriel.



Service Relations Pro
(0810-48-48-48)
ou via Legrand.fr



La RT 2012 fixe officiellement trois grands objectifs, à savoir favoriser une réduction de consommation d'énergie primaire, une évolution technologique et industrielle significative dans la conception et la réalisation des bâtiments, et le recours à un bouquet énergétique équilibré faiblement émetteur de gaz à effet de serre. Ce faisant, la RT 2012 formule trois exigences de résultats en matière d'efficacité énergétique du bâti (coefficient Bbio), de consommation maximale d'énergie primaire (coefficient Cep) et de confort d'été (coefficient Tic). « Le coefficient Bbio vise à établir les besoins bioclimatiques du bâtiment, en limitant simultanément ses besoins en chauffage-refroidissement-éclairage, compte tenu uniquement de l'enveloppe et de son environnement extérieur », détaille Nathalie Tchang. Ce coefficient, exprimé en points pour chaque type d'usage, type de bâtiment et zone climatique, devra être donné dès le permis de construire... » Ou comment impliquer très en amont un bureau d'étude thermique, aux côtés de l'architecte, et les inciter à travailler main dans la main.

LE COMPTAGE, POUR LUTTER CONTRE LES DÉRIVES

S'agissant du coefficient Cep, l'objectif est de limiter la consommation en énergie de cinq usages-clés (chauffage, refroidissement, production d'eau chaude sanitaire, éclairages, pompes et ventilateurs). Avec des limites à ne pas franchir en fonction de la localisation du site, de l'altitude, du type de bâtiment, de la surface moyenne et du volume d'émission de GES des énergies utilisées. Et pour la température intérieure conventionnelle (Tic), l'indicateur exprimé en degré Celsius¹ devra évoluer. Quant aux exigences de moyens, la meilleure manière de pointer des dérives reste le comptage, poste par poste (article 31 sur la

mesure). Alors que la RT 2012 arrive enfin sous les feux de l'actualité de la performance énergétique, les experts du groupe Appicateurs RT 2012 se penchent déjà sur la suite : « En matière de bureaux, certains usages comme les ascenseurs, l'éclairage des parkings, la bureaux, ne sont pas pris en compte dans la RT 2012, et la RT 2020 ou les futurs labels de performance énergétique devront au moins fournir des indicateurs à défaut d'exigences, suggère Nathalie Tchang. Quant à l'éclairage des bâtiments, il faudra trouver d'autres compromis... et s'interroger : après avoir divisé par deux la puissance installée dans les bureaux en dix ans, peut-on aller plus loin ? » La question est posée. ■

1-Calculé aujourd'hui sur la base d'une température atteinte durant les cinq jours les plus chauds de l'année ;

▼ Les solutions mesure, affichage, éclairage, etc. contribuent à l'éco-efficacité des bâtiments tertiaires.

